

**ПОЛИТИКА в отношении обработки персональных данных  
в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному  
кадастру»**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (далее – Агентство) уделяет особое внимание защите персональных данных при их обработке в организации и с уважением относится к соблюдению прав субъектов персональных данных.

1.2. Утверждение Политики в отношении обработки персональных данных (далее – Политика) является одной из принимаемых Агентством мер, предусмотренных статьей 17 Закона Республики Беларусь от 7 мая 2021 г. № 99-З «О защите персональных данных» (далее – Закон).

1.3. Политика разъясняет субъектам персональных данных, как и для каких целей их персональные данные собираются, используются или иным образом обрабатываются, а также отражает имеющиеся в связи с этим у субъектов персональных данных права и механизм их реализации.

1.4. Политика не применяется к обработке персональных данных в процессе трудовой деятельности и при осуществлении административных процедур (в отношении работников и бывших работников), при видеонаблюдении, аудиозаписи, а также при обработке cookie-файлов на интернет-сайте Агентства.

1.5. Действие Политики распространяется на Агентство, филиалы, бюро.

1.6. Почтовый адрес агентства: 210026, г. Витебск,  
ул. Политехническая, 5; адрес в сети Интернет: [www.vagr.by](http://www.vagr.by);  
e-mail: [d200@nca.by](mailto:d200@nca.by)

1.7. В настоящей Политике используются термины и их определения в значении, определенном Законом.

1.8. Агентство осуществляет обработку только тех персональных данных, которые необходимы для выполнения заявленных целей, и не допускает их избыточной обработки.

## 2. ЦЕЛИ, КАТЕГОРИИ СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, ЧЬИ ДАННЫЕ ПОДВЕРГАЮТСЯ ОБРАБОТКЕ, ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАБАТЫВАЕМЫХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, ПРАВОВЫЕ ОСНОВАНИЯ И СРОКИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Агентство осуществляет обработку персональных данных в следующих случаях:

Цели обработки персональных данных	Категории субъектов персональных данных, чьи данные подвергаются обработке	Перечень обрабатываемых персональных данных	Правовые основания обработки персональных данных	Срок хранения персональных данных
Предварительная запись на личный прием и проведение личного приема граждан	Лица, обращающиеся на личный прием	Фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии), контактный телефон, суть вопроса	Абз.20 статьи 6 Закона, пункт 7 статьи 6 Закона Республики Беларусь «Об обращениях граждан и юридических лиц»	5 лет
Проведение «прямых телефонных линий»	1. Лица, обратившиеся на «прямую телефонную линию» 2. Иные лица, чьи персональные данные указаны в ходе проведения «прямой телефонной линии»	Фамилия, собственное имя, отчество, адрес места жительства и (или) работы (учебы), контактный телефон (при необходимости), суть обращения, иные персональные данные, указанные в ходе проведения «прямой телефонной линии»	Абз.20 статьи 6 Закона, абз.2 подпункта 1.1 пункта 1 Директивы Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2006 г. № 2 «О де бюрократизации государственного аппарата и повышении качества обеспечения жизнедеятельности населения»; Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 23.07.2012 № 667 (ред. от 26.07.2017) «О некоторых вопросах работы с обращениями граждан и юридических лиц»; Закон Республики Беларусь от 18.07.2011 № 300-3 (ред. От 17.07.2020) «Об обращениях граждан и юридических лиц»	5 лет
Техническая инвентаризация (проверка характеристик) объектов недвижимого имущества, изготовление	Заявители и (или) лица уполномоченные на подписание договора о выполнении работ	Фамилия, собственное имя, отчество, адрес места жительства, документ, подтверждающий полномочия, данные документа, удостоверяющего личность, иные сведения	Инструкция об основаниях и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества	Постоянно

<p>ИТОВОГЫХ технических документов, в том числе паспорт неиспользуемого объекта, предоставление сведений и документов из реестра характеристик, составление проектов раздела, слияния капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, вычленения изолированных помещений из капитального строения (здания, сооружения)</p>			<p>при совершении регистрационных действий, утверждённая постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24.03.2015 № 11; Инструкция о порядке изготовления паспорта неиспользуемого объекта, утверждённая постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 06.01.2023 № 2</p> <p>абз.20 статьи 6 Закона</p>	
<p>Присвоение, изменение, прекращение адресов объектам недвижимого имущества</p>	<p>Заявители и (или) лица уполномоченные на подписание договора о выполнении работ</p>	<p>Фамилия, собственное имя, отчество, адрес места жительства, документ, подтверждающий полномочия, данные документа, удостоверяющего личность, иные сведения</p>	<p>Указ Президента Республики Беларусь от 09.04.2012 № 160 «Об адресной системе»; Инструкция о порядке ведения адресной системы, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 15.08.2012 № 27</p> <p>абз.20 статьи 6 Закона</p>	<p>Постоянно</p>
<p>Оценка стоимости объектов гражданских прав; экспертиза достоверности оценки; выдача сведений из реестра стоимости</p>	<p>Заявители и (или) лица уполномоченные на подписание договора о выполнении работ</p>	<p>Фамилия, собственное имя и отчество (если таковое имеется), серия и номер документа, удостоверяющего личность, выдачи и орган, выдававший документ, адрес места проживания</p>	<p>Указ Президента Республики Беларусь от 13.10.2006 № 615 «Об оценочной деятельности в Республике Беларусь»; Технический кодекс установившейся практики «Общие положения» 52.0.01-2020 (33520), утвержден Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь от 30.12.2020 №29</p> <p>абз.20 статьи 6 Закона</p>	<p>Заклучение об оценке 5 лет. Договор, документы бухгалтерск ого учета - 3 года после окончания срока действия договора, если налоговыми органами проверено соблюдение налогового</p>

				законодательства. Если налоговыми органами проверка соблюдения налогового законодательства не проводилась -10 лет после окончания срока действия договора
Осуществление государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним	Заявители, уполномоченные представители	Фамилия, имя, отчество (если имеется), паспортные данные: номер документа, идентификационный номер, кем и когда выдан и иные данные, указанные в документах, являющихся основанием для государственной регистрации	Абз. 20 статьи 6 Закона; Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 № 133-З (ред. от 06.01.2021) «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»; Закон Республики Беларусь от 05.12.2024 № 44-З «Об изменении законов по вопросам государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»; Указ Президента Республики Беларусь от 26.04.2010 № 200 (ред. от 06.09.2022) «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»; Постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 09.11.2010 № 63 (ред. от 02.09.2021) «Об определении перечня документов и (или) сведений запрашиваемых при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан»; постановление Государственного комитета по имуществу	Постоянно

			Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 11 «Об утверждении регламентов административных процедур»; Закон Республики Беларусь № 165-3 (Закон Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. №165-3 «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения»)	
Удостоверение документов в отношении прав на объекты недвижимости	Заявители, уполномоченные представители	Фамилия, имя, отчество (если имеется), паспортные данные и иные данные, указанные в удостоверяемых документах	Абз.20 статьи 6 Закона; Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 № 133-3 (ред. от 06.01.2021) «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»; Закон Республики Беларусь от 05.12.2024 № 44-3 «Об изменении законов по вопросам государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»; Указ Президента Республики Беларусь от 26.04.2010 №200 (ред. от 06.09.2022) «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»; постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 09.11.2010 № 63 (ред. от 02.09.2021) «Об определении перечня документов и (или) сведений запрашиваемых при осуществлении административных	Постоянно

			<p>процедур по заявлениям граждан»;  Закон Республики Беларусь № 165-З (Закон Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. №165-З «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения»)</p>	
<p>Предоставление информации из единого регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним</p>	<p>Заявители и (или) лица уполномоченные на получение информации</p>	<p>Фамилия, имя, отчество (если имеется) и иные данные, необходимые для получения информации из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним</p>	<p>Абз.20 статьи 6 Закона; Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 № 133-З (ред. от 06.01.2021) «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»; Закон Республики Беларусь от 05.12.2024 № 44-З «Об изменении законов по вопросам государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»;  Указ Президента Республики Беларусь от 26.04.2010 № 200 (ред. от 06.09.2022) «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»; постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 24.01.2005 № 4 (ред. от 08.08.2013) «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления сведений и документов в отношении недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним организациями по</p>	<p>Постоянно</p>

			государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним и внесении изменений в постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 4 июля 2003 г. № 6»	
Предварительная запись на прием к регистратору недвижимости на сайте организации	Лица, записавшиеся на прием к регистратору на сайте	Фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии), или инициалы, контактный телефон, адрес объекта недвижимого имущества.	Согласие субъекта (дается на сайте, путем проставления соответствующей отметки)	1 год с даты получения согласия. Срок хранения согласия на обработку персональных данных: 1 год.
Оказание услуг страхования	Лица, обратившиеся за предоставлением услуг страхования	Фамилия, имя, отчество (если имеется), паспортные данные, адрес и иные данные, необходимые для составления договоров страхования	Абз. 15 ст. 6 Закона; договор поручения № 52 от 08.04.2019 «О заключении договоров страхования»	3 года после окончания срока действия договора, если налоговыми органами проверено соблюдение налогового законодательства. Если налоговыми органами проверка соблюдения налогового законодательства не проводилась – 10 лет после окончания срока действия договора.
Оказание риэлтерских услуг	Потребители риэлтерских услуг, иные лица, имевшие и имеющие права в отношении объекта недвижимости с	Фамилия, собственное имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, паспортные данные, адрес места жительства и (или) пребывания, контактный	Указ Президента Республики Беларусь от 09.01.2006 № 15 «О риэлтерской деятельности в Республике Беларусь», постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от	Постоянно

	<p>которым совершается сделка, руководитель юридического лица, учредители, доверенные лица (в случае если потребителем риэлтерских услуг является юридическое лицо)</p>	<p>номер телефона, адрес электронной почты, сведения о занимаемой должности (в случае если потребителем риэлтерских услуг является юридическое лицо) и иные сведения, необходимые для заключения и исполнения договора на оказание риэлтерских услуг</p>	<p>01.06.2009 № 42 «О некоторых мерах по совершенствованию риэлтерской деятельности в Республике Беларусь» абз. 20 ст. 6 Закона</p>	
<p>Реализация норм законодательства о предотвращении легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения</p>	<p>Потребители и иные участники финансовых операций, их супруги, в случае если потребителем является юридическое лицо: руководитель юридического лица (иное лицо, уполномоченное учредительными документами действовать от имени юридического лица), лицо осуществляющее руководство бухгалтерским учетом, учредители, доверенные лица, бенефициарные владельцы, выгодоприобретатели</p>	<p>Фамилия, собственное имя, отчество, дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства и (или) пребывания, контактный номер телефона, адрес электронной почты, сведения о занимаемой должности (в случае если потребителем является юридическое лицо) и иные сведения, в том числе специальные персональные данные при реализации норм, предусмотренных законодательством ПОД/ФТ.</p>	<p>Закон Республики Беларусь от 30.06.2014 № 165-З «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения», абз. 20 ст. 6 Закона</p>	<p>5 лет</p>
<p>Землеустроительные работы</p>	<p>Заявители и (или) лица уполномоченные на подписание договора о выполнении работ</p>	<p>Фамилия, собственное имя, отчество, адрес места жительства, документ, подтверждающий полномочия, данные документа, удостоверяющего личность, иные сведения, предоставленные Заказчиком для проведения соответствующих работ</p>	<p>Положение о порядке изъятия и предоставления земельных участков утверждённое постановлением Советом Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 № 32, Инструкция о порядке проведения работ по установлению (восстановлению), изменению границ</p>	<p>Постоянно</p>



			земельных участков, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23.12.2022 № 44  абз. 20 ст. 6 Закона	
Работы по топографической и исполнительной съемке	Заявители и (или) лица уполномоченные на подписание договора о выполнении работ	Фамилия, собственное имя, отчество, адрес места жительства, документ, подтверждающий полномочия, данные документа, удостоверяющего личность, иные сведения, предоставленные Заказчиком для проведения соответствующих работ	Строительные нормы Республики Беларусь СН 1.03.02-2019 Геодезические работы в строительстве  абз. 20 ст. 6 Закона	Постоянно
Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц	Граждане, в т.ч. представители юридических лиц	Фамилия, собственное имя, отчество, адрес места жительства (места пребывания), суть обращения, иные сведения, указанные в обращении	Абз. 20 ст. 6 Закона  (ст. 12 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2011 г. № 300-3 «Об обращениях граждан и юридических лиц»)	5 лет
Рассмотрение резюме (анкет) соискателей на вакантные должности в целях заключения трудового договора	Физические лица, которые направили резюме	Фамилия, собственное имя, отчество, год рождения, сведения об образовании и опыте работы, контактный номер телефона, адрес электронной почты	Согласие – ст. 5 Закона;  абз. 16 ст. 6 Закона при предоставлении резюме (анкеты) в письменном виде	В случае непринятия на работу – 1 год.  В случае принятия на работу – 1 месяц
Регистрация, систематизация, хранение документов, инвентарных и регистрационных дел	Субъекты персональных данных, указанные в документах	Идентификационные сведения – фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), число, месяц, год рождения, идентификационный номер, гражданство физического лица	абз.20 ст.6 Закона	Постоянно
Заключение и исполнение гражданско-правовых договоров, не связанных с осуществлением основных задач, возложенных на	Лица, уполномоченные на подписание договора	Фамилия, собственное имя, отчество либо инициалы лица, должность лица, подписавшего договор, иные данные в соответствии с условиями договора (при необходимости)	В случае заключения договора с физическим лицом – обработка на основании договора с субъектом персональных данных  (абз.15 ст. 6 Закона)	3 года после окончания срока действия договора, проведения налоговыми органами проверки соблюдения

Агентство				налогового законодательства. Если налоговыми органами проверка соблюдения налогового законодательства не проводилась – 10 лет после окончания срока действия договора
-----------	--	--	--	---

### **3. ПРАВА СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

3.1. Субъект персональных данных имеет право:

3.1.1. на отзыв своего согласия, если для обработки персональных данных Агентство обращалось к субъекту персональных данных за получением согласия. Право на отзыв согласия не может быть реализовано в случае, когда обработка осуществляется на иных правовых основаниях (например, в соответствии с требованиями законодательства либо на основании договора);

3.1.2. на получение информации, касающейся обработки своих персональных данных, содержащей:

место нахождения Агентства;

подтверждение факта обработки персональных данных обратившегося лица;

персональные данные и источник их получения;

правовые основания и цели обработки персональных данных;

срок, на который дано согласие (если обработка персональных данных осуществляется на основании согласия);

наименование и место нахождения уполномоченного лица (уполномоченных лиц);

иную информацию, предусмотренную законодательством;

3.1.3. требовать от Агентства внесения изменений в свои персональные данные в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими или неточными. В этих целях субъект персональных данных прилагает соответствующие документы и (или) их заверенные в установленном порядке копии, подтверждающие необходимость внесения изменений в персональные данные;

3.1.4. получить от Агентства информацию о предоставлении своих персональных данных, обрабатываемых Агентством, третьим лицам. Такое право может быть реализовано один раз в календарный год, а предоставление соответствующей информации осуществляется бесплатно;

3.1.5. требовать от Агентства бесплатного прекращения обработки своих персональных данных, включая их удаление, при отсутствии оснований для обработки персональных данных, предусмотренных Законом и иными законодательными актами;

3.1.6. обжаловать действия (бездействие) и решения Агентства, нарушающие его права при обработке персональных данных в порядке, установленном законодательством.

3.2. Для реализации своих прав, связанных с обработкой персональных данных Агентством, субъект персональных данных подает в Агентство заявление в письменной форме по почтовому адресу, указанному в подпункте 1.6. пункта 1 настоящей Политики,

или посредством государственной единой (интегрированной) республиканской информационной системы учета и обработки обращений граждан и юридических лиц (<https://обращения.бел>), а в случае реализации права на отзыв согласия – в форме, в которой такое согласие было получено. Такое заявление должно содержать:

фамилию, собственное имя, отчество (если таковое имеется) субъекта персональных данных, адрес его места жительства (места пребывания);

дату рождения субъекта персональных данных;

изложение сути требований субъекта персональных данных;

идентификационный номер субъекта персональных данных, при отсутствии такого номера – номер документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных, в случаях, если эта информация указывалась субъектом персональных данных при даче своего согласия или обработка персональных данных осуществляется без согласия субъекта персональных данных;

личную подпись (для заявления в письменной форме) либо электронную цифровую подпись (для заявления в виде электронного документа) субъекта персональных данных.

Агентство не рассматривает заявления субъектов персональных данных, поступившие в его адрес иными способами (e-mail, телефон и т.п.).

3.3. За содействием в реализации прав субъект персональных данных может также обратиться к лицу, ответственному за осуществление внутреннего контроля за обработкой персональных данных в Агентстве, направив сообщение на электронный адрес: [d200@nca.by](mailto:d200@nca.by), с пометкой «специалисту по внутреннему контролю за обработкой персональных данных».

## **Согласие на обработку персональных данных**

Для оформления  
предварительной записи на  
прием в Агентстве

В соответствии со статьей 5 Закона Республики Беларусь от 7 мая 2021 г. № 99-3 «О защите персональных данных» даю согласие РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (г. Витебск, ул. Политехническая, 5) (далее Агентство) на обработку моих персональных данных:

фамилии, имени, отчества (если таковое имеется), паспортных данных, номера телефона, адреса электронной почты и иных данных, необходимых для оформления предварительной записи.

Цель обработки персональных данных: предварительная запись на обслуживание в Агентстве.

Обработка персональных данных осуществляется с использованием средств автоматизации.

Согласие действует в течение 1 (одного) года со дня получения согласия.

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 07.05.2021 № 99-3 «О защите персональных данных» я уведомлен о моем праве:

- на отзыв настоящего согласия;
- на получение информации, касающейся обработки предоставленных персональных данных;
- на изменение персональных данных;
- на получение информации о предоставлении персональных данных третьим лицам;
- требовать прекращения обработки персональных данных и (или) их удаления;
- на обжалование действий (бездействий) и решений Агентства, нарушающих мои права при обработке персональных данных.

Реализация указанных прав осуществляется путем подачи в Агентство соответствующего письменного заявления, за исключением права обжалования действий (бездействий) и решений Агентства, связанных с обработкой персональных данных, которое реализуется путем направления жалобы в Национальный центр защиты персональных данных Республики Беларусь в порядке, установленном законодательством.

Я ознакомлен, что в случае дачи согласия Агентство будет осуществлять обработку персональных данных в целях,

предусмотренных настоящим согласием. Отказ в предоставлении согласия влечет невозможность предварительной записи на обслуживание в подразделениях Агентства.

Дача согласия осуществляется посредством проставления отметки в разделе «Предварительная запись» на официальном интернет сайте Агентства.

Отзыв настоящего согласия возможен также путем самостоятельной отмены предварительной записи на обслуживание на сайте Агентства в сети Интернет.

## **Согласие на обработку персональных данных**

для рассмотрения заявки (резюме) о трудоустройстве, прохождении стажировки, практики, ведения кадрового резерва

В соответствии со статьей 5 Закона Республики Беларусь от 7 мая 2021 г. № 99-3 «О защите персональных данных» даю согласие РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (г. Витебск, ул. Политехническая,5) (далее Агентство) на обработку моих персональных данных:

фамилии, имени, отчества (если таковое имеется), гражданства, номера телефона, адреса электронной почты, а также информации, содержащейся в заявке (резюме).

Цель обработки персональных данных: для рассмотрения заявок (резюме) о трудоустройстве, прохождении стажировки, практики, ведения кадрового резерва Агентства.

Обработка персональных данных (сбор, систематизация, хранение, использование) будет осуществляться с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации посредством хранения и систематизации заявок (резюме), создания списков и ведения журналов.

Согласие действует в течение 1 (одного) года со дня получения согласия.

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 07.05.2021 № 99-3

«О защите персональных данных» я уведомлен о моем праве:

- на отзыв настоящего согласия;
- на получение информации, касающейся обработки предоставленных персональных данных;
- на изменение персональных данных;
- на получение информации о предоставлении персональных данных третьим лицам;
- требовать прекращения обработки персональных данных и (или) их удаления;
- на обжалование действий (бездействий) и решений Агентства, нарушающих мои права при обработке персональных данных.

Реализация указанных прав осуществляется путем подачи в Агентство соответствующего письменного заявления, за исключением права обжалования действий (бездействий) и решений Агентства, связанных с обработкой персональных данных, которое реализуется путем направления жалобы в Национальный центр защиты персональных данных Республики Беларусь в порядке, установленном законодательством.

Я ознакомлен, что в случае дачи согласия Агентство будет осуществлять обработку персональных данных в целях, предусмотренных настоящим согласием. Отказ в предоставлении согласия влечет невозможность отправки резюме через сайт Агентства.

Дача согласия осуществляется посредством проставления отметки в разделе «Вакансии» на официальном интернет сайте Агентства.